

**PREFEITURA MUNICIPAL DE PIRACEMA**

CNPJ: 17.980.392/0001-03  
Praça José Ribeiro de Assis, nº 42 - Centro - CEP. 35.536-000  
Estado de Minas Gerais  
Fone: (37) 3334-1299 Fax: (37)3334-1202

**QUADRO DE COMPOSIÇÃO DO BDI****OBJETO****OBRA: PAVIMENTAÇÃO EM CONCRETO BETUMINOSO USINADO A QUENTE (CBUQ) EM PIRACEMA/MG****LOCAL: TRECHO 1 - ESTRADA VICINAL DE ACESSO AO POVOADO SOSSEGO, TRECHO 2 ESTRADA VICINAL DE ACESSO AO POVOADO MUGINGA NO MUNICÍPIO DE PIRACEMA-MG, CONFORME O CROQUI DE LOCALIZAÇÃO.****TIPO DE OBRA DO EMPREENDIMENTO****DESONERAÇÃO**

Construção de praças urbanas, rodovias, ferrovias, e recapeamento e pavimentação de vias urbanas

Não

Conforme legislação tributária municipal, definir estimativa de percentual da base de cálculo para o ISS:

35,00%

Sobre a base de cálculo, definir a respectiva alíquota do ISS (entre 2% e 5%):

2,00%

Itens	Siglas	% Adotado	Situação	Intervalo de admissibilidade		
				1º Quartil	Médio	3º Quartil
Administração Central	AC	3,80%	OK	3,80%	4,01%	4,67%
Seguro e Garantia	SG	0,45%	OK	0,32%	0,40%	0,74%
Risco	R	0,74%	OK	0,50%	0,56%	0,97%
Despesas Financeiras	DF	1,02%	OK	1,02%	1,11%	1,21%
Lucro	L	6,64%	OK	6,64%	7,30%	8,69%
Tributos (impostos COFINS 3%, e PIS 0,65%)	CP	3,65%	OK	3,65%	3,65%	3,65%
Tributos (ISS, variável de acordo com o município)	ISS	2,00%	OK	0,00%	2,50%	5,00%
Tributos (Contribuição Previdenciária - 0% ou 4,5%, conforme Lei 12.844/2013 - Desoneração)	CPRB	4,50%	OK	0,00%	4,50%	4,50%
BDI SEM desoneração	BDI PAD	19,88%	OK	19,60%	20,97%	24,23%
BDI COM desoneração	BDI DES	25,88%				

Os valores de BDI foram calculados com o emprego da fórmula:

$$BDI.PAD = \frac{AC + S + R + G}{(1-CP-ISS)} \cdot (1 + DF) - 1$$

Declaro para os devidos fins que, conforme legislação tributária municipal, a base de cálculo para Construção de praças urbanas, rodovias, ferrovias, e recapeamento e pavimentação de vias urbanas, é de 35%, com a respectiva alíquota de 2%.

Observações:

Local:  
Piracema-MG

Data:

16 de julho de 2025

Responsável Técnico  
**Nome:** LUIS GUSTAVO GRECO CUNHA  
**Título:** Engenheiro Civil I CREA/MG:257302/D

Responsável Tomador  
**Nome:** WESLEY DINIZ  
**Cargo:** Prefeito Municipal